

**DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU**

31 ARALIK 2005 TARİHİ  
İTİBARIYLA MALİ TABLOLAR

## DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

### BAĐIMSIZ DENETĐİ RAPORU

Doğal Afet Sigortaları Kurumu  
Yönetim Kurulu'na

1. Doğal Afet Sigortaları Kurumu'nun ("Kurum") Yeni Türk Lirasının 31 Aralık 2005 tarihindeki satın alma gücüne eşdeğer olarak hazırlanan 31 Aralık 2005 tarihi itibariyle bilançosu ile aynı tarihte sona eren yıla ait gelir, özsermaye değişim ve nakit akım tablolarını denetlemiş bulunuyoruz. Bu mali tablolardan Kurum yönetimi sorumludur. Bizim sorumluluğumuz, yaptığımız denetimlere dayanarak bu mali tablolar üzerinde görüş bildirmektir.
2. Denetimimizi Uluslararası Denetim Standartları'na uygun olarak yapmış bulunmaktayız. Bu standartlar, denetimin mali tablolarda önemli bir hatanın olup olmadığı konusunda makul bir güvenceyi sağlamak üzere planlanmasını ve yapılmasını gerektirmektedir. Denetim, mali tablolardaki tutarlara ve açıklamalara baz olan kanıtların, test yöntemi ile incelenmesini içerir. Denetim, aynı zamanda, uygulanan muhasebe ilkelerinin ve yönetim tarafından yapılan önemli muhasebe tahminlerinin ve genel olarak, mali tabloların sunumunun değerlendirilmesini de içerir. Denetimlerimizin, beyan ettiğimiz görüşümüze makul bir baz teşkil ettiği kanısındayız.
3. Görüşümüze göre, ekli mali tablolar, Doğal Afet Sigortaları Kurumu'nun 31 Aralık 2005 tarihi itibariyle mali durumunu ve aynı tarihte sona eren yıla ait faaliyet sonuçlarını ve nakit akımlarını, Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'na uygun olarak arz etmektedir.

DENETİM SERBEST MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Member of **DELOITTE TOUCHE TOHMATSU**

İstanbul, 26 Mayıs 2006

## DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

### 31 ARALIK 2005 VE 2004 TARİHLERİ İTİBARIYLA BİLANÇOLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe YTL olarak gösterilmiştir. (Not2))

	<u>Not</u>	<u>31 Aralık 2005</u>	<u>31 Aralık 2004</u>
<b>DÖNEN VARLIKLAR</b>			
Nakit ve nakit benzeri değerler	4	208,899,391	85,820,524
Yatırım amaçlı menkul kıymetler (net)	5	101,611,612	129,165,416
Alacaklar (net)	6	13,553,492	9,851,065
Diğer dönen varlıklar	7	6,994,966	2,607,733
Dönen Varlıklar Toplamı		<u>331,059,461</u>	<u>227,444,738</u>
<b>DURAN VARLIKLAR</b>			
Maddi duran varlıklar (net)	8	1,789,449	2,979,544
Duran Varlıklar Toplamı		<u>1,789,449</u>	<u>2,979,544</u>
<b>AKTİF TOPLAMI</b>		<u><u>332,848,910</u></u>	<u><u>230,424,282</u></u>

Ekli dipnotlar bu mali tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

## DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

### 31 ARALIK 2005 VE 2004 TARİHLERİ İTİBARIYLA BİLANÇOLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe YTL olarak gösterilmiştir. (Not2))

	<u>Not</u>	<u>31 Aralık 2005</u>	<u>31 Aralık 2004</u>
<b>KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR</b>			
Kısa vadeli borçlar	9	20,127	41,867
Teknik karşılıklar	11	67,660,546	55,183,249
Kısa vadeli krediler	13	8,635,708	2,436,376
Diğer borçlar	12	4,818,323	7,737,764
Kısa Vadeli Yabancı Kaynaklar Toplamı		<u>81,134,704</u>	<u>65,399,256</u>
<b>UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR</b>			
Uzun vadeli borçlar	10	2,150,905	2,389,473
Uzun vadeli krediler	13	42,124,996	52,280,690
Uzun Vadeli Yabancı Kaynaklar Toplamı		<u>44,275,901</u>	<u>54,670,163</u>
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>			
Rayiç değer fonu		926,844	4,380,910
Birikmiş karlar		206,511,461	105,973,953
Özkaynaklar Toplamı		<u>207,438,305</u>	<u>110,354,863</u>
<b>PASİF VE ÖZKAYNAK TOPLAMI</b>		<u><b>332,848,910</b></u>	<u><b>230,424,282</b></u>

Ekli dipnotlar bu mali tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

## DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

### 31 ARALIK 2005 VE 2004 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT GELİR TABLOLARI

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe YTL olarak gösterilmiştir. (Not2))

	Not	31 Aralık 2005 tarihinde sona eren yıl	31 Aralık 2004 tarihinde sona eren yıl
<u>Gelirler</u>			
Prim gelirleri (net)	14	148,994,327	130,748,803
<u>Giderler</u>			
Reasürans giderleri	15	(34,876,399)	(34,974,536)
Hasarlar (net)	16	(5,695,067)	(1,129,348)
Komisyon giderleri	17	(29,783,512)	(26,238,705)
Faaliyet karı		78,639,349	68,406,214
Genel yönetim giderleri		(4,950,759)	(6,701,186)
Finansal gelirler (net)	18	34,355,009	23,593,645
Diğer giderler (net)		(644,278)	(209,027)
Parasal zarar öncesi kar		107,399,321	85,089,646
Parasal zarar		(6,861,813)	(13,680,591)
Net dönem karı		100,537,508	71,409,055

Ekli dipnotlar bu mali tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

## DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

### 31 ARALIK 2005 VE 2004 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT NAKİT AKIM TABLOLARI

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe YTL olarak gösterilmiştir. (Not2))

	31 Aralık 2005 tarihinde sona eren yıl	31 Aralık 2004 tarihinde sona eren yıl
<b>İŞLETME FAALİYETLERİ:</b>		
Dönem karı	100,537,508	71,409,055
Dönem karını işletme faaliyetlerinden elde edilen nakit akımına getirmek için yapılan düzeltmeler:		
Amortisman ve tükenme payları	1,212,522	1,206,884
Alacaklardaki (artış)	(3,702,427)	(1,705,775)
Diğer alacaklardaki (artış) / azalış	(4,387,233)	631,734
Kısa dönem borçlardaki (azalış) / artış	(21,740)	31,037
Uzun dönem borçlardaki (azalış)	(238,568)	(688,806)
Teknik karşılıklardaki artış	12,477,297	8,321,678
Diğer borçlardaki (azalış) / artış	(2,919,441)	4,870,941
İşletme Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit	102,957,918	84,076,748
<b>YATIRIM FAALİYETLERİ:</b>		
Yatırım amaçlı menkul kıymetlerdeki azalış / (artış)	24,099,738	(64,628,620)
Maddi duran varlık alımları (net)	(22,427)	(31,671)
Yatırım Faaliyetlerinden Sağlanan / (Kullanılan) Net Nakit	24,077,311	(64,660,291)
<b>FİNANSMAN FAALİYETLERİ:</b>		
Kredilerdeki azalış	(3,956,362)	(10,056,674)
Finansman Faaliyetlerinde (Kullanılan) Net Nakit	(3,956,362)	(10,056,674)
Nakit ve nakit benzerlerindeki değişim	123,078,867	9,359,783
Dönem başındaki nakit ve nakit benzerleri	85,820,524	76,460,741
Dönem sonundaki nakit ve nakit benzerleri	208,899,391	85,820,524

Ekli dipnotlar bu mali tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

## DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

### 31 ARALIK 2005 VE 2004 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOLARI

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe YTL olarak gösterilmiştir. (Not2))

	<u>Rayiç değer fonu</u>	<u>Birikmiş karlar</u>	<u>Toplam</u>
31 Aralık 2003 itibariyle bakiye	2,652,527	34,564,898	37,217,425
Rayiç değer fonu	1,728,383	-	1,728,383
Dönem karı	-	71,409,055	71,409,055
31 Aralık 2004 itibariyle bakiye	<u>4,380,910</u>	<u>105,973,953</u>	<u>110,354,863</u>
Rayiç değer fonu	(3,454,066)	-	(3,454,066)
Dönem karı	-	100,537,508	100,537,508
31 Aralık 2005 itibariyle bakiye	<u>926,844</u>	<u>206,511,461</u>	<u>207,438,305</u>

Ekli dipnotlar bu mali tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

# DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

## 31 ARALIK 2005 VE 2004 TARİHLERİ İTİBARIYLA MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe YTL olarak gösterilmiştir. (Not2))

### 1. GENEL BİLGİ

Doğal Afet Sigortaları Kurumu (“Kurum”), Bakanlar Kurulu’nca kararlaştırılan, 27 Aralık 1999 tarihli Resmi Gazete’de yayınlanan, 587 No’lu Kanun Hükmünde Kararname çerçevesinde sigorta yapmak ve bu Kanun Hükmünde Kararname ile kendisine verilen diğer görevleri yerine getirmek üzere Bakanlık nezdinde kamu tüzel kişiliğini haiz olarak kurulmuştur. Kurum, poliçe satışlarına 27 Eylül 2000 tarihinde başlamıştır.

Kurum’un temel faaliyeti, meydana gelecek deprem afeti sonucu bina maliklerinin veya intifa hakkı sahiplerinin, binaların ziyayı veya hasarlanması nedeniyle uğrayacakları maddi zararlarının karşılanmasını teminen Zorunlu Deprem Sigortası yapmaktır.

Kurum’un faaliyetlerinin yürütülmesi işi Hazine Müsteşarlığı tarafından 8 Ağustos 2005 tarihinden itibaren 5 yıl süre ile “Kurum İdarecisi” sıfatıyla Garanti Sigorta Anonim Şirketi’ne devredilmiştir. Devir sözleşmesi 5 yıllık süre için yapılmıştır, aynı usüle göre yenilenebilir.

Kurum, biri başkan olmak üzere toplam yedi üyeden oluşan Doğal Afet Sigortaları Kurumu Yönetim Kurulu tarafından yönetilmektedir.

Kurum, 1050 sayılı Muhasebe Umumiye Kanunu, 3346 sayılı Kamu İktisadi Teşebbüsleri ile Fonların Türkiye Büyük Millet Meclisi’nce Denetlenmesinin Düzenlenmesi Hakkında Kanun, 832 sayılı Sayıştay Kanunu, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu ve 6245 sayılı Harcırah Kanunu’na tabi değildir.

Kurum’un sigorta primi alacakları, 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü hakkında Kanun hükümlerine göre tahsil edilir.

Kurum’un yıllık hesap, işlem ve harcamaları Müsteşarlık tarafından denetlenir.

Kurum ve gelirleri, her türlü vergi, resim ve harçtan muaftır.

### 2. MALİ TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI

Ekli mali tablolar, Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (“UFRS”) çerçevesinde hazırlanmıştır. Kurum defterlerini ve yasal mali tablolarını Türk Ticaret Kanunu, Sigorta kanunları ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır. Ekli mali tablolar “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” 29 No’lu Uluslararası Muhasebe Standardına (“UMS 29”) ve UFRS’nin açıklamalarına uygun olarak Kurum’un yasal kayıtlarında yapılan ve Yeni Türk Lirası’nın satın alma gücündeki değişim düzeltmelerinin de dahil olduğu düzeltmeleri ve sınıflamaları içermektedir.



## DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

### 31 ARALIK 2005 VE 2004 TARİHLERİ İTİBARIYLA MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe YTL olarak gösterilmiştir. (Not2))

#### 2. MALİ TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI (devamı)

##### Enflasyon Muhasebesi:

31 Aralık 2005 tarihi itibarıyla, Yeni Türk Lirası'nın genel satın alım gücündeki değişimler nedeniyle yapılan düzeltmelerde, UMS 29 ("Hiperenflasyonist Ekonomilerde Finansal Raporlama") esas alınmıştır.

UMS 29, hiperenflasyonist ekonomilerin para birimi ile hazırlanan mali tabloların bilanço tarihindeki ölçüm biriminden gösterilmesini ve genel fiyat endeksinin kullanılarak daha önceki dönemlere ait bakiyelerin de aynı birimden gösterilmesini öngörmektedir. UMS 29'un uygulanmasını gerektiren durumlardan biri, üç yıllık kümülatif enflasyon oranının, yaklaşık 100% veya üzerinde olmasıdır. Türkiye'de Devlet İstatistik Enstitüsü ("DİE") tarafından yayımlanan toptan eşya fiyat endeksi ("TEFE") baz alındığında söz konusu kümülatif oran 31 Aralık 2005 tarihiyle sona eren üç yıllık dönem için %35.6 olmuştur.

Fiyat endekslerinde yukarıda belirtilen düzeyde artış olmamakla beraber, halkın tasarruflarını ağırlıklı olarak yabancı para cinsinden tutması, mal ve hizmet fiyatlarının yabancı para birimi üzerinden belirlenmesi, faiz oranlarının, ücret ve fiyatların genel fiyat endekslerine bağlanması, kısa vadeli işlemler de dahil satın alma gücündeki kayıpları karşılamak için fiyatların vade farkı konularak belirlenmesi gibi yüksek enflasyon emarelerinin bulunması halinde de UMS-29'un uygulanması gerekmektedir.

Enflasyona göre yapılan düzeltmeler, Devlet İstatistik Enstitüsü tarafından yayımlanan toptan eşya fiyat endeksi kullanılarak bulunan katsayılar esas alınarak hesaplanmıştır (1994 endeksi: 100). Ekte sunulan mali tabloların düzeltilmesinde kullanılan söz konusu endeks ve katsayılar aşağıda belirtilmiştir:

	<u>Endeks</u>	<u>Katsayı</u>
31 Aralık 2002	6.478,8	1,3561
31 Aralık 2003	7.382,1	1,1901
31 Aralık 2004	8.403,8	1,0454
31 Aralık 2005	8.785,7	1,0000

Yeni Türk Lirası'nın Amerikan Doları karşısındaki yıllık değişiminin, Türkiye'deki toptan eşya fiyat endeksiyle karşılaştırılması aşağıdaki gibidir:

<u>Yıllar</u>	<u>2005</u>	<u>2004</u>	<u>2003</u>	<u>2002</u>
ABD Doları değişimi – (%)	(0,02%)	(3,85%)	(14,6%)	13,5%
TEFE (%)	4,5%	13,8%	13,9%	30,8%

31 Aralık 2005 tarihi itibarıyla Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası tarafından açıklanan dolar kuru 1 ABD Doları = 1,3418 YTL 'dir, (31 Aralık 2004: 1 ABD Doları = 1,3421 YTL).

## DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

### 31 ARALIK 2005 VE 2004 TARİHLERİ İTİBARIYLA MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe YTL olarak gösterilmiştir. (Not2))

#### 2. MALİ TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI (devamı)

##### Enflasyon Muhasebesi: (devamı)

Endeksleme işlemlerinin ana hatları aşağıdaki gibidir:

- Bilanço tarihi itibarıyla cari satın alma gücü ile gösterilenler dışındaki tüm kalemler ilgili genel fiyat endeksi (TEFE) katsayıları kullanılarak endekslenmiştir. Önceki yıllara ait tutarlar da yine aynı şekilde endekslenmiştir.
- Parasal aktif ve pasif kalemler, bilanço tarihinde cari olan satın alma gücü ile ifade edildiklerinden endekslemeye tabi tutulmamışlardır. Parasal kalemler nakit para ve nakit olarak alınacak veya ödenecek kalemlerdir.
- Parasal olmayan aktif ve pasifler satın alma veya ilk kayda alınma tarihinden bilanço tarihine kadar olan süre içerisinde genel fiyat endeksinde meydana gelen değişikliklerin alım maliyetlerine ve birikmiş amortisman tutarlarına yansıtılması suretiyle yeniden ifade edilmiştir. Böylece sabit kıymetler, bağlı ortaklıklar ve benzeri aktifler piyasa değerlerini geçmeyecek şekilde alım değerleri üzerinden endekslenmiştir. Amortismanlar da benzeri şekilde yeniden düzeltilmişlerdir. Özsermayelerin içerisinde yer alan tutarlar, bu tutarların Kurum'a katıldığı veya Kurum içerisinde olduğu dönemlerdeki genel fiyat endekslerinin uygulanması neticesinde yeniden düzeltilmiştir.
- Gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.
- Net parasal pozisyon üzerinden genel enflasyon neticesinde oluşan kazanç veya kayıp, parasal olmayan aktiflere, özsermaye kalemlerine ve gelir tablosu hesaplarına yapılan düzeltmelerin farkıdır. Net parasal durum üzerinden hesaplanan bu kazanç veya kayıp net kara dahil edilmiştir.

##### Yeni ve Güncelleştirilmiş UFRS Standartlarının Uyarlaması

Kurum bu yıl içinde faaliyetlerine ilişkin olan ve 1 Ocak 2005 tarihinde başlayan hesap dönemleri için geçerli olan Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu ("UMSK") tarafından çıkarılan tüm yeni ve güncelleştirilmiş standartlarını ve UMSK'nun Uluslararası Finansal Raporlama Yorumlama Komitesinin ("UFRYK") tüm yorumlarını uyarlamıştır.

- Sigorta sözleşmeleri (UFRS 4)

Gelecek dönemler için bu standartların ve yorumların uygulanmasının Kurumun mali tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmayacağı tahmin edilmektedir.

# DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

## 31 ARALIK 2005 VE 2004 TARİHLERİ İTİBARIYLA MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe YTL olarak gösterilmiştir. (Not2))

### 2. MALİ TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI (devamı)

#### Yeni ve Güncelleştirilmiş UFRS Standartlarının Uyarlaması (devamı)

##### UFRS 4, Sigorta Sözleşmeleri

Kurum, 1 Ocak, 2005 tarihinden itibaren UFRS 4, Sigorta Sözleşmeleri (UFRS4) standartını uygulamaya başlamıştır. UFRS 4, IASB'nin sigorta sözleşmeleri ile ilgili projesinin 2. aşamasını tamamlayana kadar ve IASB'nin sigorta sözleşmelerine ilişkin tahakkuk ve ölçüm kriterlerini tam olarak değinen bir standart oluşmasına kadar olan bu süre içinde yürürlükte olan bir geçiş standardıdır. Bu standart sigorta şirketlerine ilişkin ihraç edilen bütün sözleşmelerin sigorta ya da yatırım sözleşmesi olarak sınıflandırılmasını öngörür. Önemli derecede sigorta riski taşıyan sözleşmeler, sigorta sözleşmeleridir. UFRS 4, bir işletmenin önceki muhasebe politikalarına, sigorta sözleşmelerine ilişkin tahakkuk ve ölçüm kriterlerini uygulamasına izin verir. Sadece mali tabloların sunumunda daha güvenilir rakamlara ulaşılacağı durumlarda, muhasebe politikasında bir değişiklik uygulanır. Önemli derecede sigorta riski taşımayan sözleşmeler ise yatırım sözleşmeleri olarak sınıflandırılır. Yatırım sözleşmeleri, UMS 39 standardının güncellenmiş haline göre muhasebeleştirilir. 31 Aralık 2005 tarihi itibarıyla bu değişikliğin Kurum'un özsermayesi üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

### 3. UYGULANAN MUHASEBE PRENSİPLERİ

İlişikteki mali tabloların hazırlanması sırasında uygulanan başlıca muhasebe prensipleri aşağıda sıralanmaktadır:

#### a. Net prim gelirleri

Prim geliri yıl içinde tanzim edilen deprem poliçelerinin primlerinden, yıllık poliçeler için kazanılmamış primler karşılığındaki (cari rizikolar karşılığı) artışın indirilmesinden sonra oluşmaktadır. Yıllık poliçelerle ilgili kazanılmamış primler karşılığı günlük bazda poliçe esasına göre hesaplanmıştır.

#### b. Reasürans giderleri

Kurum, deprem nedeniyle oluşması muhtemel risklerini karşılamak amacıyla özel bir reasürans anlaşması yapmıştır. Bu anlaşmayla ilgili olarak yapılan ödemeler dönemsel ilkesine göre gider kaydedilmektedir.

#### c. Hasarlar

Hasarlar rapor edildikçe gider yazılmaktadır. Dönem sonunda rapor edilip, ödenmeyen hasarlar için muallak hasarlar karşılığı ayrılmaktadır.

#### d. Komisyon giderleri

Komisyon giderleri; prim gelirlerinden, İstanbul için %12.5 diğer iller içinse %17.5 oranları üzerinden hesaplanıp sigorta şirketlerine ödenen komisyonlar ve yılın ilk dönemi için Milli Reasürans T.A.Ş.'ne ve ikinci dönem için Garanti Sigorta A.Ş.'ye ödenen işletme ücretinden oluşmaktadır.

## DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

### 31 ARALIK 2005 VE 2004 TARİHLERİ İTİBARIYLA MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe YTL olarak gösterilmiştir. (Not2))

#### 3. UYGULANAN MUHASEBE PRENSİPLERİ (devamı)

##### e. Yatırım amaçlı menkul değerler

Kurum'un menkul kıymetler cüzdanı genellikle Hazine Bonosu ve Devlet Tahvili, Yabancı Devlet Tahvili, Ters Repo ve Yatırım Fonlarından oluşmaktadır. Menkul değerler, işlem fiyatı veya piyasa fiyatı ile belirlenen rayiç değerleriyle kayıtlara alınmaktadır. Yabancı para cinsinden menkul kıymetlerin maliyeti dönem sonu döviz kurlarıyla değerlendirilmektedir.

Menkul kıymetlerin kayıtlı değerinin tahmini elde edilebilir değerinden düşük olması durumunda değer azalışı sözkonusudur. Kurum her bilanço döneminde değer azalışına ilişkin tarafsız bir veri olup olmadığıyla ilgili bir değerlendirme yapmaktadır. Değer düşüşüyle ilgili bir veri bulunması durumunda Kurum, ilgili varlık veya varlık grubunun elde edilebilir değerini tahmin ederek değer azalışını dönemin net kar zararına yansıtmaktadır.

Menkul kıymetlerle ilgili elde edilen faizler, faiz gelirleri içerisinde muhasebeleştirilmektedir. Ticari veya yatırım amaçlı menkul kıymetlerden kaynaklanan sermaye piyasası işlemleri, kar ve zararları dönemin net kar-zararına yansıtmaktadır.

Kurum, menkul kıymetler portföyünü UMS 39'a uygun olarak aşağıdaki şekilde sınıflandırmaktadır:

##### Ticari amaçla elde tutulan menkul kıymetler:

Ticari amaçla elde tutulan menkul kıymetler, kısa vadeli fiyat hareketleri veya marjinlere bağlı olarak kar etmek amacıyla portföye alınan kıymetlerdir. Kayıtlara alındıktan sonra ticari amaçla elde tutulan menkul kıymetler güvenilir bir şekilde ölçülebiliyor olması koşuluyla piyasa değerleriyle değerlendirilmektedir. Ticari amaçla elde tutulan menkul kıymetlere ilişkin kar veya zararlar ilgili dönemin net kar veya zararı içerisinde gösterilmektedir.

Yatırım fonu katılma belgeleri piyasa değerleriyle gösterilmektedir. Hisse senetlerinin kayıtlı değerleri piyasa fiyatlarıyla gösterilmektedir.

##### Vadesine kadar elde tutulacak menkul kıymetler:

Vadesine kadar elde tutulacak menkul kıymetler, belirli bir vade yapısı ve belirli tutardaki ödemeleri içeren ve Kurum'un vadesine kadar elde tutma niyeti ve gücü olan kıymetlerdir. Vadesine kadar elde tutulacak menkul kıymetler etkin faiz oranı kullanılarak iskonto edilmiş değerleriyle değerlendirilmektedir.

##### Satışa hazır menkul kıymetler:

Satışa hazır menkul kıymetler (a) vadesine kadar elde tutulmayacak veya (b) ticari amaçla elde tutulmayan kıymetlerden oluşmaktadır. Kayıtlara alındıktan sonra satılmaya hazır menkul kıymetler güvenilir bir şekilde ölçülebiliyor olması koşuluyla rayiç değerleriyle değerlendirilmektedir. Rayiç değerleri güvenilir bir şekilde ölçülemeyen menkul kıymetler iskonto edilmiş değerleriyle gösterilmektedir. Satışa hazır menkul kıymetlere ilişkin rayiç değer ile iskonto edilmiş değer arasındaki fark, özsermayede "rayiç değer fonu" hesabında izlenmektedir.

Aktif bir piyasada borsa fiyatı bulunmayan ve rayiç değer ölçümü diğer yöntemlerle güvenilir bir şekilde tespit edilemeyen veya uygun olmayan hisse senedi yatırımları maliyet değerleriyle gösterilmektedir. Belirli bir vadesi olmayan menkul kıymetler maliyet değerleriyle gösterilmektedir.

## DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

### 31 ARALIK 2005 VE 2004 TARİHLERİ İTİBARIYLA MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe YTL olarak gösterilmiştir. (Not2))

#### 3. UYGULANAN MUHASEBE PRENSİPLERİ (devamı)

##### f. Nakit ve nakit benzerleri

Kasadaki nakit ve bankalardaki vadeli ve vadesiz hesaplardan oluşmaktadır.

##### g. Alacaklar

Alacaklar, net gerçekleşebilir değerden varsa olası şüpheli alacak karşılıkları düşülmek suretiyle gösterilmektedir. Şüpheli alacaklara ilişkin karşılıklar, Kurum Yönetimi'nce tahsil edilemeyen alacakların tutarı, alınan teminatlar, geçmiş tecrübeler ışığında ve mevcut ekonomik koşullar gözönünde bulundurularak ayrılmakta ve ilgili yılda zarar kaydedilmektedir. Bilanço tarihi itibarıyla, ekli mali tablolarda tahsili şüpheli alacak bulunmamaktadır.

##### h. Maddi duran varlıklar

Tarihi maliyet değerleriyle gösterilen sabit kıymetler alım tarihinden itibaren endekslenmiştir. Amortisman, sınırsız kullanım ömrü olan arsalar hariç sabit kıymetlerin endekslenmiş değerleri üzerinden ve normal amortisman metoduna göre hesaplanmıştır ve sabit kıymetler aşağıdaki sürelerde itfa edilmektedirler:

Döşeme ve demirbaşlar	$\frac{\text{Oran \%}}{20}$
-----------------------	-----------------------------

Sabit kıymet satışlarından elde edilen kar ve zararlar, mali tablolarda endekslenerek ilgili gelir ve gider hesaplarına dahil edilmiştir.

Varlıkların kayıtlı değeri, tahmini ikame değerinden daha yüksek olduğu takdirde, karşılık ayrılmak suretiyle ikame değerine indirgenmektedir.

Sabit kıymetlerin tamir, bakım ve onarımı için harcanan tutarlar gider kaydedilmektedir.

##### i. Varlıkların değer kaybı

Ertelenmiş vergi aktif ve finansal varlıklar dışındaki tüm uzun vadeli varlıklar, UMS 36'ya göre ("Varlıkların Değer Kaybı") incelenmektedir. UMS 36 uyarınca, bir varlığın kayıtlı değeri, tahmini ikame değerinden büyük ise değer düşüklüğü karşılığı ayırmak gerekmektedir. İkame değeri, varlığın net satış değeri ile kullanım değerinden yüksek olanı olarak kabul edilir. Kullanım değeri, varlığın sürekli kullanımı sonucu gelecekte elde edilecek tahmini nakit girişlerinin ve kullanım ömrü sonundaki satış değerinin toplamının bugünkü değeridir.

##### j. Borçlanma giderleri

Tüm finansman giderleri, oluştuğu dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

## DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

### 31 ARALIK 2005 VE 2004 TARİHLERİ İTİBARIYLA MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe YTL olarak gösterilmiştir. (Not2))

#### 3. UYGULANAN MUHASEBE PRENSİPLERİ (devamı)

##### k. Vergi

Kurum, her türlü vergi, resim ve harçtan muaftır.

##### l. Kıdem tazminatı karşılığı

Türkiye’de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmelerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir.

Bilanço tarihi itibarıyla Kurum bünyesinde çalışan personel olmadığından, ekli mali tablolarda bu konuda bir gider tahakkuku kaydedilmemiştir.

##### m. Yabancı para işlemleri

Kurum’un yasal kayıtlarında, yabancı para cinsinden (YTL dışındaki para birimleri) muhasebeleştirilen işlemler, işlem tarihindeki kurlar kullanılarak Yeni Türk Lirası’na çevrilmiştir. Bilançoda yer alan dövizle ilgili varlık ve borçlar bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Yeni Türk Lirası’na çevrilmişlerdir. Bu çevrimden ve dövizli işlemlerin tahsil / tediyelerinden kaynaklanan kambiyo karları / zararları gelir tablosunda yer almaktadır.

##### n. İlişkili kuruluşlar

Kurum, T.C. Hazine Müsteşarlığı tarafından kontrol edildiğinden ve iştirak ve sermayedarları bulunmadığından, Kurum’un ilişkili kuruluşu bulunmamaktadır.

##### o. Finansal Enstrümanlar

Finansal varlık ve borçlar, Kurum’un bu finansal araçlara hukuki olarak taraf olması durumunda Kurum’un bilançosunda yer alır.

##### Alacaklar ve diğer alacaklar

Alacaklar ve diğer alacaklar, ilk kayıt tarihinde rayiç değerleri ile muhasebeleştirilmektedirler. İlk kayıt tarihinden sonraki raporlama dönemlerinde, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden gösterilmişlerdir. Ödenmesi gereken meblağların tahsil edilemeyecek olduğunu gösteren bir durumun söz konusu olması halinde ticari alacaklar için tahmini tahsil edilmeyecek tutarları için karşılık ayrılarak kar zarar hesabına kayıt edilir. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, ilgili alacağın kayıtlı değeri ile nakit akışlarının, ticari alacağın oluştuğu tarihteki etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir. Kurum yöneticileri ticari alacaklar ile diğer alacakların bilançodaki mevcut değerlerinin, tahmini gerçeğe uygun değerleri olduğunu düşünmektedir.

##### Finansal yatırımlar

Finansal yatırımlar, kayıtlara gerçeğe uygun piyasa değeri ve alım işlemiyle direk ilişkili harcamaların toplamı ile alınır. Yatırım alışı ve satışları sonucunda ilgili yatırım, yatırım araçlarının teslimatıyla ilgili piyasa tarafından belirlenen süre olan ticari işlem tarihinde kayıtlara alınır ve kayıtlardan çıkarılır.

## DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

### 31 ARALIK 2005 VE 2004 TARİHLERİ İTİBARIYLA MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe YTL olarak gösterilmiştir. (Not2))

#### 3. UYGULANAN MUHASEBE PRENSİPLERİ (devamı)

##### o. Finansal Enstrümanlar (devamı)

Vadesine kadar elde tutulan borçlanma senetleri dışındaki yatırımlar ticari amaçla elde tutulan ya da satılmaya hazır yatırımlar olarak sınıflandırılırlar ve sonraki raporlama tarihlerinde, aktif bir piyasada kote edilmiş fiyatı olmayan ve gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde ölçülemeyen ve ilgili satın alım gücüne endekslenmiş maliyet değeri üzerinden gösterilen satılmaya hazır yatırımlar dışında, gerçeğe uygun değeri üzerinden gösterilirler. Ticari amaçla elde tutulan menkul kıymetlerdeki gerçeğe uygun değer değişikliklerden kaynaklanan kazançlar ve zararlar, dönem içinde kar veya zarara dahil edilir. Satılmaya hazır yatırımlardaki gerçeğe uygun değerden kaynaklanan kazançlar ve zararlar, yatırım satılana ya da kalıcı değer düşüklüğüne uğrayıncaya kadar, önce özsermayede içinde yer alır. Satılmaya hazır yatırım satılınca veya kalıcı değer düşüklüğüne uğrayınca özsermaye içindeki kümülatif kazanç ya da zarar dönem kar veya zararına dahil edilir. Satılmaya hazır olarak sınıflandırılan hisse senetleri yatırımları için gelir tablosunda kayda alınan değer düşüklükleri sonraki dönemlerde gelir tablosu içinde iptal edilemez. Satılmaya hazır olarak sınıflandırılan borçlanma araçları için gelir tablosunda kayda alınan değer düşüklükleri, sonraki dönemlerde yatırımın geri kazanılabilir tutarında, değer düşüklüğü ayrıldıktan sonra gerçekleşen bir hususa objektif olarak ilişkilendirilebilen bir artışın olması durumunda gelir tablosunda iptal edilir.

##### Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemler, nakit para, vadeli ve vadesiz mevduattan oluşmaktadır. Bu varlıkların defter değeri gerçeğe uygun değerlerine yakındır.

##### Banka borçları

Faizli banka borçları başlangıçta gerçeğe uygun değerleri ile kayıtlara alınır ve sonradan etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak değerlendirilir. Banka borçlarından elde edilen nakit ile (işlem maliyetleri düşüldükten sonra) ile banka borçlarının geri ödenmesi veya kapanması için ödenen tutarlar arasındaki fark Kurum'un borçlanma maliyetleri ile ilgili muhasebe politikasına uygun olarak borcun vadesi süresince kayda alınır.

##### Borçlar ve diğer borçlar

Ticari ve diğer borçlar başlangıçta gerçeğe uygun değerleri ile kayıtlara alınır, ve sonradan etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak itfa edilmiş değerleri ile değerlendirilir. Kurum yöneticileri, ticari ve diğer borçların defter değerinin gerçeğe uygun değerine yakın olduğunu düşünmektedir.

##### p. Netleştirme

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkı var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilinin mümkün olması, veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, bilançoda net değerleri ile gösterilirler.

##### r. Muhasebe tahminleri

Mali tabloların Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'na göre hazırlanması sırasında Yönetim'in, bilanço tarihi itibarıyla mali tablolarda yer alan varlıklar ve yükümlülüklerin bilanço değerlerini, bilanço dışı yükümlülüklerle ilişkin açıklamaları, dönem içerisinde oluşan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyebilecek tahmin ve varsayımlarda bulunması gerekmektedir. Gerçek sonuçlar, bu tahminlerden farklılık gösterebilmektedir.

# DOĞAL AFET SİĞORTALARI KURUMU

## 31 ARALIK 2005 VE 2004 TARİHLERİ İTİBARIYLA MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe YTL olarak gösterilmiştir. (Not2))

### 4. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	<u>31 Aralık 2005</u>	<u>31 Aralık 2004</u>	
Kasa	-	5,302	
Banka mevduatları	<u>208,899,391</u>	<u>85,815,222</u>	
	<u>208,899,391</u>	<u>85,820,524</u>	
31 Aralık 2005			
	<u>YTL</u>	<u>Faiz Oranı</u>	<u>Vade</u>
Vadeli Mevduat			
- Yabancı Para	16,134,112	%5.75	27.03.2006
	9,586,346	%4.60	16.01.2006
	7,495,803	%5.30	14.04.2006
	7,486,906	%4.55	18.01.2006
	6,929,366	%3.75	16.01.2006
	1,538,856	%4.40	09.01.2006
	241,032	%2.00	16.01.2006
	<u>49,412,421</u>		
- Yeni Türk Lirası	36,487,636	%18.30	13.03.2006
	32,307,278	%18.55	20.03.2006
	27,042,719	%19.25	30.03.2006
	15,007,103	%18.50	23.01.2006
	10,732,332	%18.25	07.02.2006
	8,757,984	%18.50	16.01.2006
	8,139,863	%18.00	09.01.2006
	8,139,863	%18.00	16.01.2006
	5,392,055	%18.00	26.01.2006
	4,192,340	%18.00	03.02.2006
	1,649,881	%18.50	09.01.2006
	1,044,000	%18.25	09.01.2006
	535,893	%14.00	02.01.2006
	50,653	%13.00	02.01.2006
	<u>159,479,600</u>		
- Vadesiz Mevduat			
- Yabancı Para	6,165		
- Yeni Türk Lirası	1,205		
	<u>7,370</u>		
Toplam	<u>208,899,391</u>		



# DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

## 31 ARALIK 2005 VE 2004 TARİHLERİ İTİBARIYLA MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe YTL olarak gösterilmiştir. (Not2))

### 4. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (Devamı)

31 Aralık 2004

	<u>YTL</u>	<u>Faiz Oranı</u>	<u>Vade</u>
Vadeli Mevduat	11,902,857	% 3.85	30.06.2005
- Yabancı Para	4,348,319	% 3.50	30.05.2005
	3,970,763	% 4.10	31.10.2005
	3,090,155	% 3.50	13.05.2005
	2,953,149	% 3.50	15.03.2005
	2,940,107	% 3.55	15.04.2005
	2,753,254	% 3.55	28.06.2005
	2,620,461	% 3.50	07.04.2005
	2,478,734	% 3.50	08.06.2005
	2,403,682	% 3.50	17.06.2005
	1,683,716	% 3.50	15.03.2005
	1,669,598	% 3.50	23.03.2005
	1,519,903	% 4.00	07.01.2005
	1,496,684	% 3.50	18.04.2005
	1,500,671	% 3.75	17.05.2005
	1,478,987	% 3.50	15.02.2005
	1,066,698	% 3.24	06.01.2005
	881,861	% 3.60	04.03.2005
	554,379	% 3.25	03.05.2005
	463,022	% 2.60	03.01.2005
Diğer	238,499		
	<u>52,015,499</u>		
- Yeni Türk Lirası	12,158,566	% 23.50	24.10.2005
	6,017,385	% 24.00	20.01.2005
	3,811,335	% 24.00	25.01.2005
	2,864,456	% 23.00	03.02.2005
	2,890,822	% 23.50	25.01.2005
	1,370,776	% 17.00	03.01.2005
	1,120,765	% 24.25	10.01.2005
	1,045,449	% 24.40	07.01.2005
	132,041	% 20.00	07.01.2005
Diğer	958,702		
	<u>32,370,297</u>		
- Vadesiz Mevduat			
- Yabancı Para	1,428,205		
- Yeni Türk Lirası	1,221		
	<u>1,429,426</u>		
	<u>85,815,222</u>		

## DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

### 31 ARALIK 2005 VE 2004 TARİHLERİ İTİBARIYLA MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe YTL olarak gösterilmiştir. (Not2))

#### 5. YATIRIM AMAÇLI MENKUL DEĞERLER

Yatırım amaçlı menkul değerlerin detayı aşağıdaki gibidir:

<u>31 Aralık 2005</u>	<u>Maliyet Değeri</u>	<u>Kayıtlı Değeri</u>	<u>Piyasa Değeri</u>	<u>Faiz Oranı</u>	<u>Vadesi</u>
Ters repo işlemleri	15,729	15,747	15,747	% 14.0	-
Hazine bonoları ve devlet tahvilleri	86,608,681	91,878,896	91,878,896	% 14.1- % 23.7 % 5.5-	18.01.2006 18.10.2010 21.03.2007
Eurobond	9,440,707	9,143,932	9,143,932	% 10.5	05.06.2020
Yatırım fonları	571,587	573,037	573,037		
	<u>96,636,704</u>	<u>101,611,612</u>	<u>101,611,612</u>		

Hazine bonoları ve Eurobond, satılmaya hazır menkul kıymetler olarak değerlendirilmektedir. UMS 39 dahilinde, iskonto edilmiş değerleri ile maliyet bedelleri arasındaki fark gelir tablosunda, rayiç değer ile iskonto edilmiş değer arasındaki fark, özkaynakta “rayiç değer fonu” hesabında izlenmektedir.

<u>31 Aralık 2004</u>	<u>Maliyet Değer</u>	<u>Kayıtlı Değeri</u>	<u>Piyasa Değeri</u>	<u>Faiz Oranı</u>	<u>Vadesi</u>
Ters repo işlemleri	5,882,045	6,088,312	6,088,312	% 14.0- % 19.0 % 20.0-	03.01.2005 19.01.2005 26.01.2005
Devlet tahvilleri	80,765,133	87,810,804	87,810,804	% 29.4 % 3.7-	17.10.2007 22.06.2005
Eurobond	29,208,381	29,193,848	29,193,848	% 10.5	10.02.2014
Yatırım fonları	3,399,026	6,072,452	6,072,452		
	<u>119,254,585</u>	<u>129,165,416</u>	<u>129,165,416</u>		

#### 6. ALACAKLAR (NET)

Alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2005</u>	<u>31 Aralık 2004</u>
Sigorta şirketlerinden alacaklar	13,553,492	9,851,065
	<u>13,553,492</u>	<u>9,851,065</u>

Alacaklar, sigorta şirketlerinin komisyonlar düşüldükten sonra devrettikleri net prim alacaklarından oluşmaktadır.

## DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

### 31 ARALIK 2005 VE 2004 TARİHLERİ İTİBARIYLA MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe YTL olarak gösterilmiştir. (Not2))

#### 7. DİĞER DÖNEN VARLIKLAR

	31 Aralık 2005	31 Aralık 2004
Peşin ödenen giderler	6,994,966	2,607,733
	<u>6,994,966</u>	<u>2,607,733</u>

Peşin ödenen giderler, cari yılda, takip eden dönemlere ilişkin, reasürörlere yapılan ödemelerden oluşmaktadır.

#### 8. MADDİ DURAN VARLIKLAR (NET)

	31 Aralık 2005
Demirbaşlar:	
<u>İktisap Bedeli</u>	
1 Ocak 2005 tarihi itibariyle bakiye	6,054,048
Alışlar	22,427
31 Aralık 2005 itibariyle bakiye	<u>6,076,475</u>
<u>Birikmiş Amortisman</u>	
1 Ocak 2005 itibariyle	3,074,504
Cari yıl amortisman gideri	1,212,522
31 Aralık 2005 kapanış bakiyesi	<u>4,287,026</u>
31 Aralık 2005 İtibariyle Net Defter Değeri	<u>1,789,449</u>
31 Aralık 2004 İtibariyle Net Defter Değeri	<u>2,979,544</u>

#### 9. KISA VADELİ BORÇLAR

Borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2005	31 Aralık 2004
Çeşitli borçlar	20,127	41,867
	<u>20,127</u>	<u>41,867</u>

## DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

### 31 ARALIK 2005 VE 2004 TARİHLERİ İTİBARIYLA MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe YTL olarak gösterilmiştir. (Not2))

#### 10. UZUN VADELİ BORÇLAR

Uzun vadeli borçlar, sigorta şirketlerinin Kurum nam ve hesabına Zorunlu Deprem Sigortası'nın akdine aracılık etmeye yetkili kılınması karşılığında bu şirketlerden tahsil edilen tutarlardan oluşmaktadır.

	31 Aralık 2005	31 Aralık 2004
Sigorta şirketlerinden alınan teminatlar	2,150,905	2,389,473
	<u>2,150,905</u>	<u>2,389,473</u>

#### 11. TEKNİK KARŞILIKLAR

	31 Aralık 2005	31 Aralık 2004
Muallak hasar karşılığı	693,235	467,598
Kazanılmamış prim karşılığı	66,967,311	54,715,651
	<u>67,660,546</u>	<u>55,183,249</u>

#### 12. DİĞER BORÇLAR

	31 Aralık 2005	31 Aralık 2004
Reasürans gider tahakkukları	4,428,107	7,345,634
Milli Reasürans'a ödenecek işletme ücreti	352,628	350,847
Diğer	37,588	41,283
	<u>4,818,323</u>	<u>7,737,764</u>

Kurum'un faaliyetleri Garanti Sigorta A.Ş. tarafından yönetilmektedir. 2005 yılı sonu itibarıyla bakiye, Kurum'un Kasım ve Aralık aylarındaki faaliyetleri sonucunda ödenecek ücreti içermektedir.

Reasürans gider tahakkukları, henüz ödenmemiş reasürör gider paylarından oluşmaktadır.

## DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

### 31 ARALIK 2005 VE 2004 TARİHLERİ İTİBARIYLA MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe YTL olarak gösterilmiştir. (Not2))

#### 13. KREDİLER

Banka kredisi T.C. Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı tarafından gelecekte meydana gelebilecek bir depremin yol açabileceği zararları karşılamak amacıyla Dünya Bankası'ndan alınmıştır. 31 Aralık 2005 itibarıyla kullanılan kredinin toplam tutarı 37,830,307 ABD Doları, aynı tarih itibarıyla tahakkuk etmiş kredi faiz ve taahhüt ücreti tutarı ise 514,450 ABD Doları'dır. (690,289 YTL).

	31 Aralık 2005	31 Aralık 2004
Faiz ve taahhüt ücretleri	690,289	554,425
Uzun vadeli kredilerin kısa vadeli kısmı	7,945,419	1,881,951
	<hr/>	<hr/>
	8,635,708	2,436,376
Uzun vadeli krediler	42,124,996	52,280,690
Toplam krediler	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
	50,760,704	54,717,066

Kredilerin vade analizi aşağıdaki gibidir:

<u>Yıl</u>	<u>ABD Doları</u>	<u>YTL</u>
2006	6,435,913	8,635,708
2007	6,442,857	8,645,025
2008	6,442,857	8,645,025
2009	6,442,857	8,645,025
2010	6,442,857	8,645,025
2011	5,101,572	6,845,290
2012	521,394	699,606
	<hr/>	<hr/>
	37,830,307	50,760,704

#### 14. PRİM GELİRLERİ (NET)

Sigorta primleri, sigorta şirketlerine ödenen, komisyonları da içeren brüt primlerden oluşmaktadır.

	31 Aralık 2005 tarihinde sona eren yıl	31 Aralık 2004 tarihinde sona eren yıl
Alınan primler	161,246,236	138,725,469
Kazanılmayan primler	(66,967,311)	(54,715,402)
Devreden kazanılmamış prim karşılığı	54,715,402	46,738,736
	<hr/>	<hr/>
	148,994,327	130,748,803

## DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

### 31 ARALIK 2005 VE 2004 TARİHLERİ İTİBARIYLA MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe YTL olarak gösterilmiştir. (Not2))

#### 15. REASÜRANS GİDERLERİ

Bu bakiyeler, bir deprem ihtimaline karşı, “excess of loss” anlaşması gereğince yurtdışı reasürörlere yapılan ödemeleri kapsamaktadır.

#### 16. HASARLAR (NET)

Hasarların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2005 tarihinde sona eren yıl	31 Aralık 2004 tarihinde sona eren yıl
Ödenen hasarlar	(5,469,430)	(784,335)
Muallak hasar karşılık gideri	(693,235)	(467,598)
Devreden muallak hasar karşılığı	467,598	122,585
	<u>(5,695,067)</u>	<u>(1,129,348)</u>

#### 17. KOMİSYON GİDERLERİ

	31 Aralık 2005 tarihinde sona eren yıl	31 Aralık 2004 tarihinde sona eren yıl
Sigorta şirketlerine ödenen komisyon giderleri	(25,164,990)	(21,387,408)
Garanti Sigorta'ya ödenen işletme giderleri	(809,368)	-
Milli Reasürans'a ödenen işletme giderleri	(3,809,154)	(4,851,297)
	<u>(29,783,512)</u>	<u>(26,238,705)</u>

#### 18. FİNANSAL GELİRLER (NET)

	31 Aralık 2005 tarihinde sona eren yıl	31 Aralık 2004 tarihinde sona eren yıl
Faiz gelirleri (net) (*)	14,981,226	15,518,246
Menkul değerler satış gelirleri	20,125,871	8,386,616
Kambiyo (zararları) / karları (net)	(752,088)	(311,217)
	<u>34,355,009</u>	<u>23,593,645</u>

(\*)Net Faiz gelirleri Vadeli Mevduat ve Hazine Bonolarından elde edilen faiz geliri ve gelecekte meydana gelebilecek olası bir depremin yol açabileceği zararları karşılamak amacıyla, Dünya Bankası tarafından sağlanan krediye ilişkin olarak doğan finansal giderlerden oluşmaktadır.

#### 19. TAAHHÜT VE MUHTEMEL YÜKÜMLÜLÜKLER

31 Aralık 2005 tarihi itibarıyla Kurum aleyhine açılmış ve devam eden davaların toplam riski yaklaşık 235,719 YTL'dir. (2004: 106,125 YTL).